

## UCHWAŁA NR 15 /2025

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu  
z dnia 22 września 2025 roku w sprawie: zmiany wysokości opłat  
eksploatacyjnych (netto) i funduszu remontowego (netto) dla lokali  
użytkowych własnościowych i z prawem odrębnej własności  
od 01 stycznia 2026 roku.

### § 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu na podstawie  
art. 46 § 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze  
(Dz.U.2024.593 t.j. z dnia 18 kwietnia 2024 r.)  
oraz § 35 ustęp 1 pkt 14 Statutu Spółdzielni uchwała następujące stawki:

| Nr Nier. | Ulica  | Stawka eksploatacyjna netto dla członka zł/m <sup>2</sup> p.u. /m-c | Stawka eksploatacyjna netto dla nieczłonka zł/m <sup>2</sup> p.u. /m-c | Opłata na fundusz remontowy netto zł/m <sup>2</sup> p.u. /m-c |
|----------|--|---|--|---|
| 3        | Konarskiego 1b, 1c                             | 4,30  | 4,63   | 2,20  |
| 4        | Konarskiego 5a                                 | 5,00  | 5,33   | 1,10  |
| 9        | Warszawska 22 - 24, 26 - 28                    | 4,60  | 4,93   | 2,90  |
| 13       | Łużycka 28 a, b, c                             | 4,60  | 4,93   | 3,30  |
| 22       | Boh. II AWP 10 c - e                           | 4,70  | 5,03   | 4,00  |
| 24       | Kościuszki 24 a - e                            | 3,80  | 4,13   | 2,80  |
| 29       | Lubańska 27a - 32                              | 4,50  | 4,83   | 3,50  |
| 31       | Norwida 7 - 18                                 | 5,60  | 5,93   | 2,70  |
| 36       | Wyspiańskiego 11 - 19                          | 4,60  | 4,93   | 2,50  |
| 37       | Wyspiańskiego 47 - 61                          | 4,40  | 4,73   | 2,40  |
| 42       | Wyspiańskiego 63c,63d/1,63d/2                  | 4,00  | 4,33   | 2,80  |
| 50       | Iwazkiewicza 2 - 14                            | 4,00  | 4,33   | 2,60  |
| 51       | Iwazkiewicza 16 - 32                           | 4,20  | 4,53   | 2,80  |
| 57       | Iwazkiewicza 15 - 21                           | 4,60  | 4,93   | 3,50  |
| 65       | Pieńsk, Traug. 14, 8 DWP 17, Hutnicza 28 - 34a | 4,20  | 4,53   | 2,30  |
| 67       | Pieńsk, Partyzantów 1, 1a-b, 3, 3a-b           | 4,70  | 5,03   | 2,50  |
| 77       | Wyspiańskiego 35 - 45                          | 4,40  | 4,73   | 2,50  |

### § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą  
od dnia 01 stycznia 2026 roku.



Sekretarz



Przewodniczący

Głosowało.....<sup>12</sup>.....osób  
Przeciw uchwale.....<sup>0</sup>.....osób

Za uchwałą.....<sup>11</sup>.....osób  
Wstrzymało się.....<sup>1</sup>.....osób