

UCHWAŁA NR 7/2025
CZEŚCIt.....

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu z dnia 09.04.2025 r. w sprawie: najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w latach 2025/2026 dla nieruchomości położonej w Zgorzelcu przy ulicy Norwida 7 - 18.

§ 1

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 7 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2024 r. poz. 593 t.j.) oraz § 13 ust. 1 pkt 7 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

oznacza sumę najwyższego zobowiązania jakie Spółdzielnia może zaciągnąć w latach 2025/2026 na termomodernizację nieruchomości położonej w Zgorzelcu przy ulicy Norwida 7 - 18 na kwotę: **3 000.000,00 zł** (słownie: trzy miliony złotych).

§ 2

Zabezpieczeniem kredytu, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały będzie:

1. Umowne prawo potrącania wierzytelności Banku PKO BP SA z tytułu transakcji kredytowej z wierzytelności posiadacza rachunku bieżącego i innych rachunków, w tym rachunku pomocniczego funduszu remontowego, prowadzonych w PKO BP SA wobec Banku.
2. Przelew wierzytelności przysługujących Spółdzielni Mieszkaniowej z tytułu wpłat wnoszonych na fundusz remontowy przez członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu oraz osoby nie będące członkami Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu, a posiadające tytuł prawny do lokali położonych w budynku mieszkalnym znajdującym się w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni.
3. Cesja na rzecz Banku przelew wierzytelności pieniężnej z praw do polisy ubezpieczeniowej nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych w kwocie odpowiadającej co najmniej aktualnemu zaangażowaniu kredytu wobec PKO BP SA z tytułu udzielonego kredytu na termomodernizację przedmiotowej nieruchomości położonej przy ulicy Norwida 7 - 18 w Zgorzelcu (odnawialnej w całym okresie kredytowania).

§ 3

Odpowiedzialnym za prawidłową realizację uchwały czyni się Zarząd Spółdzielni.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

.....
MARGARITA URBANIAK

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

.....
BERTA ULATOWSKA

Głosowało20..... osób
Przeciw uchwale...0.....osób

Za uchwałą19..... osób
Wstrzymało się1.....osób

UCHWAŁA NR 7/2025

CZEŚCI!!.....

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu z dnia 10.04.2025r. w sprawie: najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w latach 2025/2026 dla nieruchomości położonej w Zgorzelcu przy ulicy Norwida 7 - 18.

§ 1

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 7 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2024 r. poz. 593 t.j.) oraz § 13 ust. 1 pkt 7 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

oznacza sumę najwyższego zobowiązania jakie Spółdzielnia może zaciągnąć w latach 2025/2026 na termomodernizację nieruchomości położonej w Zgorzelcu przy ulicy Norwida 7 - 18 na kwotę: **3 000.000,00 zł** (słownie: trzy miliony złotych).

§ 2

Zabezpieczeniem kredytu, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały będzie:

1. Umowne prawo potrącania wierzytelności Banku PKO BP SA z tytułu transakcji kredytowej z wierzytelności posiadacza rachunku bieżącego i innych rachunków, w tym rachunku pomocniczego funduszu remontowego, prowadzonych w PKO BP SA wobec Banku.
2. Przelew wierzytelności przysługujących Spółdzielni Mieszkaniowej z tytułu wpłat wnoszonych na fundusz remontowy przez członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu oraz osoby nie będące członkami Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu, a posiadające tytuł prawny do lokali położonych w budynku mieszkalnym znajdującym się w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni.
3. Cesja na rzecz Banku przelew wierzytelności pieniężnej z praw do polisy ubezpieczeniowej nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych w kwocie odpowiadającej co najmniej aktualnemu zaangażowaniu kredytu wobec PKO BP SA z tytułu udzielonego kredytu na termomodernizację przedmiotowej nieruchomości położonej przy ulicy Norwida 7 - 18 w Zgorzelcu (odnawialnej w całym okresie kredytowania).

§ 3

Odpowiedzialnym za prawidłową realizację uchwały czyni się Zarząd Spółdzielni.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

.....
ANNA ŁASKOŃSKA

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

.....
KAZIMIERZ KRYSZTOFIK

Głosowało7..... osób
Przeciw uchwale.....0.....osób

Za uchwałą7..... osób
Wstrzymało się0.....osób

UCHWAŁA NR 7/2025

CZEŚCI^{III}.....

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu z dnia 11.04.2025r. w sprawie: najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w latach 2025/2026 dla nieruchomości położonej w Zgorzelcu przy ulicy Norwida 7 - 18.

§ 1

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 7 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2024 r. poz. 593 t.j.) oraz § 13 ust. 1 pkt 7 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

oznacza sumę najwyższego zobowiązania jakie Spółdzielnia może zaciągnąć w latach 2025/2026 na termomodernizację nieruchomości położonej w Zgorzelcu przy ulicy Norwida 7 - 18 na kwotę: **3 000.000,00 zł** (słownie: trzy miliony złotych).

§ 2

Zabezpieczeniem kredytu, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały będzie:

1. Umowne prawo potrącania wierzytelności Banku PKO BP SA z tytułu transakcji kredytowej z wierzytelności posiadacza rachunku bieżącego i innych rachunków, w tym rachunku pomocniczego funduszu remontowego, prowadzonych w PKO BP SA wobec Banku.
2. Przelew wierzytelności przysługujących Spółdzielni Mieszkaniowej z tytułu wpłat wnoszonych na fundusz remontowy przez członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu oraz osoby nie będące członkami Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu, a posiadające tytuł prawny do lokali położonych w budynku mieszkalnym znajdującym się w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni.
3. Cesja na rzecz Banku przelew wierzytelności pieniężnej z praw do polisy ubezpieczeniowej nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych w kwocie odpowiadającej co najmniej aktualnemu zaangażowaniu kredytu wobec PKO BP SA z tytułu udzielonego kredytu na termomodernizację przedmiotowej nieruchomości położonej przy ulicy Norwida 7 - 18 w Zgorzelcu (odnawialnej w całym okresie kredytowania).


§ 3

Odpowiedzialnym za prawidłową realizację uchwały czyni się Zarząd Spółdzielni.

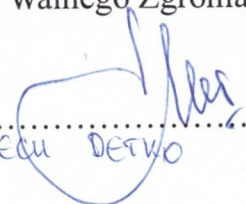
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia


.....
MARIOLA MARCZYK

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia


.....
Lechu Detwo

Głosowało²..... osób
Przeciw uchwale.....⁰.....osób

Za uchwałą²..... osób
Wstrzymało się⁰.....osób

UCHWAŁA NR 7/2025
CZĘŚCI ...N.....

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu z dnia 14.04.2025
w sprawie: najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w latach
2025/2026 dla nieruchomości położonej w Zgorzelcu przy ulicy Norwida 7 - 18.**

§ 1

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 7 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2024 r. poz. 593 t.j.) oraz § 13 ust. 1 pkt 7 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

oznacza sumę najwyższego zobowiązania jakie Spółdzielnia może zaciągnąć w latach 2025/2026 na termomodernizację nieruchomości położonej w Zgorzelcu przy ulicy Norwida 7 - 18 na kwotę: **3 000.000,00 zł** (słownie: trzy miliony złotych).

§ 2

Zabezpieczeniem kredytu, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały będzie:

1. Umowne prawo potrącania wierzytelności Banku PKO BP SA z tytułu transakcji kredytowej z wierzytelności posiadacza rachunku bieżącego i innych rachunków, w tym rachunku pomocniczego funduszu remontowego, prowadzonych w PKO BP SA wobec Banku.
2. Przelew wierzytelności przysługujących Spółdzielni Mieszkaniowej z tytułu wpłat wnoszonych na fundusz remontowy przez członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu oraz osoby nie będące członkami Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu, a posiadające tytuł prawny do lokali położonych w budynku mieszkalnym znajdującym się w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni.
3. Cesja na rzecz Banku przelew wierzytelności pieniężnej z praw do polisy ubezpieczeniowej nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych w kwocie odpowiadającej co najmniej aktualnemu zaangażowaniu kredytu wobec PKO BP SA z tytułu udzielonego kredytu na termomodernizację przedmiotowej nieruchomości położonej przy ulicy Norwida 7 - 18 w Zgorzelcu (odnawialnej w całym okresie kredytowania).

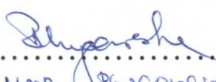
§ 3

Odpowiedzialnym za prawidłową realizację uchwały czyni się Zarząd Spółdzielni.


§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia


.....
EWELENA PRZEGOMSKA

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia


.....
BEATA ULATOWSKA

Głosowało⁵..... osób
Przeciw uchwale.....⁰.....osób

Za uchwałą⁵..... osób
Wstrzymało się⁰.....osób

UCHWAŁA NR 7/2025
CZEŚCI ...N.....

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu z dnia 15.04.2025r.
w sprawie: najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w latach
2025/2026 dla nieruchomości położonej w Zgorzelcu przy ulicy Norwida 7 - 18.**

§ 1

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 7 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2024 r. poz. 593 t.j.) oraz § 13 ust. 1 pkt 7 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

oznacza sumę najwyższego zobowiązania jakie Spółdzielnia może zaciągnąć w latach 2025/2026 na termomodernizację nieruchomości położonej w Zgorzelcu przy ulicy Norwida 7 - 18 na kwotę: **3 000.000,00 zł** (słownie: trzy miliony złotych).

§ 2

Zabezpieczeniem kredytu, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały będzie:

1. Umowne prawo potrącania wierzytelności Banku PKO BP SA z tytułu transakcji kredytowej z wierzytelności posiadacza rachunku bieżącego i innych rachunków, w tym rachunku pomocniczego funduszu remontowego, prowadzonych w PKO BP SA wobec Banku.
2. Przelew wierzytelności przysługujących Spółdzielni Mieszkaniowej z tytułu wpłat wnoszonych na fundusz remontowy przez członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu oraz osoby nie będące członkami Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu, a posiadające tytuł prawny do lokali położonych w budynku mieszkalnym znajdującym się w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni.
3. Cesja na rzecz Banku przelew wierzytelności pieniężnej z praw do polisy ubezpieczeniowej nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych w kwocie odpowiadającej co najmniej aktualnemu zaangażowaniu kredytu wobec PKO BP SA z tytułu udzielonego kredytu na termomodernizację przedmiotowej nieruchomości położonej przy ulicy Norwida 7 - 18 w Zgorzelcu (odnawialnej w całym okresie kredytowania).

§ 3

Odpowiedzialnym za prawidłową realizację uchwały czyni się Zarząd Spółdzielni.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Domagala
.....
KOMA DOMAGAŁA

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

Ulatowska
.....
KATA ULATOWSKA

Głosowało13..... osób
Przeciw uchwale.....0.....osób

Za uchwałą12..... osób
Wstrzymało się1.....osób

UCHWAŁA NR 7/2025

CZEŚCI ..\1.....

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu z dnia..... 23.04.2025¹
w sprawie: najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w latach
2025/2026 dla nieruchomości położonej w Zgorzelcu przy ulicy Norwida 7 - 18.**

§ 1

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 7 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2024 r. poz. 593 t.j.) oraz § 13 ust. 1 pkt 7 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

oznacza sumę najwyższego zobowiązania jakie Spółdzielnia może zaciągnąć w latach 2025/2026 na termomodernizację nieruchomości położonej w Zgorzelcu przy ulicy Norwida 7 - 18 na kwotę: **3 000.000,00 zł** (słownie: trzy miliony złotych).

§ 2

Zabezpieczeniem kredytu, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały będzie:

1. Umowne prawo potrącania wierzytelności Banku PKO BP SA z tytułu transakcji kredytowej z wierzytelności posiadacza rachunku bieżącego i innych rachunków, w tym rachunku pomocniczego funduszu remontowego, prowadzonych w PKO BP SA wobec Banku.
2. Przelew wierzytelności przysługujących Spółdzielni Mieszkaniowej z tytułu wpłat wnoszonych na fundusz remontowy przez członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu oraz osoby nie będące członkami Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu, a posiadające tytuł prawny do lokali położonych w budynku mieszkalnym znajdującym się w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni.
3. Cesja na rzecz Banku przelew wierzytelności pieniężnej z praw do polisy ubezpieczeniowej nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych w kwocie odpowiadającej co najmniej aktualnemu zaangażowaniu kredytu wobec PKO BP SA z tytułu udzielonego kredytu na termomodernizację przedmiotowej nieruchomości położonej przy ulicy Norwida 7 - 18 w Zgorzelcu (odnawialnej w całym okresie kredytowania).


§ 3

Odpowiedzialnym za prawidłową realizację uchwały czyni się Zarząd Spółdzielni.

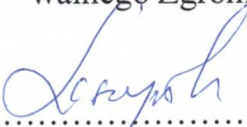
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia


.....
DARIUSZ MATEJOWSKI

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia


.....
ALFONS KESZCZYŃSKI

Głosowało³..... osób
Przeciw uchwale...⁰.....osób

Za uchwałą³..... osób
Wstrzymało się⁰..... osób

UCHWAŁA NR 7/2025
CZEŚCI ...VII.....

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu z dnia 15.04.2025...
w sprawie: najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w latach
2025/2026 dla nieruchomości położonej w Zgorzelcu przy ulicy Norwida 7 - 18.**

§ 1

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 7 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2024 r. poz. 593 t.j.) oraz § 13 ust. 1 pkt 7 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

oznacza sumę najwyższego zobowiązania jakie Spółdzielnia może zaciągnąć w latach 2025/2026 na termomodernizację nieruchomości położonej w Zgorzelcu przy ulicy Norwida 7 - 18 na kwotę: **3 000.000,00 zł** (słownie: trzy miliony złotych).

§ 2

Zabezpieczeniem kredytu, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały będzie:

1. Umowne prawo potrącania wierzytelności Banku PKO BP SA z tytułu transakcji kredytowej z wierzytelności posiadacza rachunku bieżącego i innych rachunków, w tym rachunku pomocniczego funduszu remontowego, prowadzonych w PKO BP SA wobec Banku.
2. Przelew wierzytelności przysługujących Spółdzielni Mieszkaniowej z tytułu wpłat wnoszonych na fundusz remontowy przez członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu oraz osoby nie będące członkami Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu, a posiadające tytuł prawny do lokali położonych w budynku mieszkalnym znajdującym się w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni.
3. Cesja na rzecz Banku przelew wierzytelności pieniężnej z praw do polisy ubezpieczeniowej nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych w kwocie odpowiadającej co najmniej aktualnemu zaangażowaniu kredytu wobec PKO BP SA z tytułu udzielonego kredytu na termomodernizację przedmiotowej nieruchomości położonej przy ulicy Norwida 7 - 18 w Zgorzelcu (odnawialnej w całym okresie kredytowania).


§ 3

Odpowiedzialnym za prawidłową realizację uchwały czyni się Zarząd Spółdzielni.

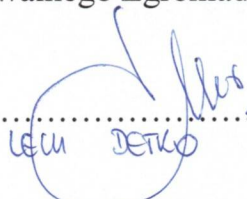
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia


.....
RENATA NAPIERAKA

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia


.....
LECH DETKO

Głosowało¹..... osób
Przeciw uchwale...⁰.....osób

Za uchwałą¹..... osób
Wstrzymało się ...⁰.....osób

Protokół Zarządu z dnia 24 kwietnia 2025 roku

w sprawie: zsumowania liczby głosów oddanych na:

Uchwała nr 7 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu z 2025 roku w sprawie: najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć dla nieruchomości położonej w Zgorzelcu przy ulicy Norwida 7 - 18 w latach 2025/2026.

<i>I Część: głosowało</i>	20,	za	19,	przeciw	0,	wstrzymało się	1,
<i>II Część: głosowało</i>	7,	za	7,	przeciw	0,	wstrzymało się	0,
<i>III Część: głosowało</i>	2,	za	2,	przeciw	0,	wstrzymało się	0,
<i>IV Część: głosowało</i>	5,	za	5,	przeciw	0,	wstrzymało się	0,
<i>V Część: głosowało</i>	13,	za	12,	przeciw	0,	wstrzymało się	1,
<i>VI Część: głosowało</i>	3,	za	3,	przeciw	0,	wstrzymało się	0,
<i>VII Część: głosowało</i>	1,	za	1,	przeciw	0,	wstrzymało się	0,
Łącznie głosowało	51,	za	49,	przeciw	0,	wstrzymało się	2,

Uchwała została podjęta.

Zarząd Spółdzielni

