

UCHWAŁA NR 7/2026
CZEŚCI I

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu z dnia 6 maja 2026 roku w sprawie: przyjęcia wniosków wynikających z przedstawionego protokołu polustracyjnego z działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2022 roku do 31.12.2024 roku.

§ 1


Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 3 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2026 r., poz. 521 t. j.), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu przyjmuje do realizacji przedstawione przez Radę Nadzorczą, zgodnie z art. 93 § 4 Prawa spółdzielczego, wnioski polustracyjne z przeprowadzonej w Spółdzielni w dniach od 01.08.2019 r. do 20.01.2020 r. przez Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2022 roku do 31.12.2024 roku, zawarte w liście polustracyjnym:

1. Dokonać szczegółowej analizy posiadanych przez Spółdzielnię regulaminów o odległych datach uchwalenia pod kątem zapewnienia pełnej zgodności ich postanowień z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Kontynuować działania w celu uporządkowania spraw używania lokali zajmowanych bez tytułu prawnego.
3. Zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 grudnia 2021 roku dokonać analizy technicznej i ekonomicznej w sprawie opłacalności stosowania podzielników do rozliczania kosztów ciepła w budynkach.
4. Prowadzić działania w celu zmniejszenia pustostanów lokali użytkowych.
5. Przedłożyć na Walnym Zgromadzeniu projekt uchwały dotyczący kierunków rozwoju działalności gospodarczej, ze szczególnym uwzględnieniem programu działań termomodernizacyjnych.
6. Przy zlecaniu prac remontowych zawierać umowy z wykonawcami.


§ 2

Odpowiedzialnym za prawidłową realizację uchwały czyni się Radę Nadzorczą i Zarząd Spółdzielni.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia


.....
MAŁGORZATA URBANIAK

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia


.....
ALICJA DETKO

Głosowało 23 osób
Przeciw uchwale 0 osób

Za uchwałą 23 osób
Wstrzymało się 0 osób

UCHWAŁA NR 7/2026
CZĘŚCI II

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu z dnia 7 maja 2026 roku w sprawie: przyjęcia wniosków wynikających z przedstawionego protokołu polustracyjnego z działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2022 roku do 31.12.2024 roku.

§ 1


Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 3 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2026 r., poz. 521 t. j.), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu przyjmuje do realizacji przedstawione przez Radę Nadzorczą, zgodnie z art. 93 § 4 Prawa spółdzielczego, wnioski polustracyjne z przeprowadzonej w Spółdzielni w dniach od 01.08.2019 r. do 20.01.2020 r. przez Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2022 roku do 31.12.2024 roku, zawarte w liście polustracyjnym:

1. Dokonać szczegółowej analizy posiadanych przez Spółdzielnię regulaminów o odległych datach uchwalenia pod kątem zapewnienia pełnej zgodności ich postanowień z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Kontynuować działania w celu uporządkowania spraw używania lokali zajmowanych bez tytułu prawnego.
3. Zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 grudnia 2021 roku dokonać analizy technicznej i ekonomicznej w sprawie opłacalności stosowania podzielników do rozliczania kosztów ciepła w budynkach.
4. Prowadzić działania w celu zmniejszenia pustostanów lokali użytkowych.
5. Przedłożyć na Walnym Zgromadzeniu projekt uchwały dotyczący kierunków rozwoju działalności gospodarczej, ze szczególnym uwzględnieniem programu działań termomodernizacyjnych.
6. Przy zlecaniu prac remontowych zawierać umowy z wykonawcami.

§ 2


Odpowiedzialnym za prawidłową realizację uchwały czyni się Radę Nadzorczą i Zarząd Spółdzielni.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia


.....
MAREK WOJSIEK

Głosowało 17 osób
Przeciw uchwale 1 osób

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia


.....
JERZY KAUFELD

Za uchwałą 16 osób
Wstrzymało się 0 osób

UCHWAŁA NR 7/2026
CZĘŚCI III

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu z dnia 8 maja 2026 roku w sprawie: przyjęcia wniosków wynikających z przedstawionego protokołu polustracyjnego z działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2022 roku do 31.12.2024 roku.

§ 1


Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 3 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2026 r., poz. 521 t. j.), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu przyjmuje do realizacji przedstawione przez Radę Nadzorczą, zgodnie z art. 93 § 4 Prawa spółdzielczego, wnioski polustracyjne z przeprowadzonej w Spółdzielni w dniach od 01.08.2019 r. do 20.01.2020 r. przez Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2022 roku do 31.12.2024 roku, zawarte w liście polustracyjnym:

1. Dokonać szczegółowej analizy posiadanych przez Spółdzielnię regulaminów o odległych datach uchwalenia pod kątem zapewnienia pełnej zgodności ich postanowień z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Kontynuować działania w celu uporządkowania spraw używania lokali zajmowanych bez tytułu prawnego.
3. Zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 grudnia 2021 roku dokonać analizy technicznej i ekonomicznej w sprawie opłacalności stosowania podzielników do rozliczania kosztów ciepła w budynkach.
4. Prowadzić działania w celu zmniejszenia pustostanów lokali użytkowych.
5. Przedłożyć na Walnym Zgromadzeniu projekt uchwały dotyczący kierunków rozwoju działalności gospodarczej, ze szczególnym uwzględnieniem programu działań termomodernizacyjnych.
6. Przy zlecaniu prac remontowych zawierać umowy z wykonawcami.

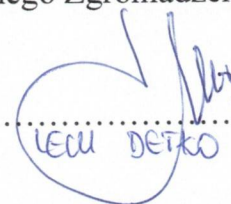
§ 2

Odpowiedzialnym za prawidłową realizację uchwały czyni się Radę Nadzorczą i Zarząd Spółdzielni.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia


.....
MARIOLA MARCZYK

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia


.....
LECH DETKO

Głosowało 7 osób
Przeciw uchwale 0 osób

Za uchwałą 7 osób
Wstrzymało się 0 osób

UCHWAŁA NR 7/2026
CZĘŚCI IV

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu z dnia 11 maja 2026 roku w sprawie: przyjęcia wniosków wynikających z przedstawionego protokołu polustracyjnego z działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2022 roku do 31.12.2024 roku.

§ 1

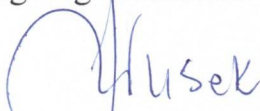
Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 3 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2026 r., poz. 521 t. j.), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu przyjmuje do realizacji przedstawione przez Radę Nadzorczą, zgodnie z art. 93 § 4 Prawa spółdzielczego, wnioski polustracyjne z przeprowadzonej w Spółdzielni w dniach od 01.08.2019 r. do 20.01.2020 r. przez Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2022 roku do 31.12.2024 roku, zawarte w liście polustracyjnym:

1. Dokonać szczegółowej analizy posiadanych przez Spółdzielnię regulaminów o odległych datach uchwalenia pod kątem zapewnienia pełnej zgodności ich postanowień z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Kontynuować działania w celu uporządkowania spraw używania lokali zajmowanych bez tytułu prawnego.
3. Zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 grudnia 2021 roku dokonać analizy technicznej i ekonomicznej w sprawie opłacalności stosowania podzielników do rozliczania kosztów ciepła w budynkach.
4. Prowadzić działania w celu zmniejszenia pustostanów lokali użytkowych.
5. Przedłożyć na Walnym Zgromadzeniu projekt uchwały dotyczący kierunków rozwoju działalności gospodarczej, ze szczególnym uwzględnieniem programu działań termomodernizacyjnych.
6. Przy zlecaniu prac remontowych zawierać umowy z wykonawcami.


§ 2

Odpowiedzialnym za prawidłową realizację uchwały czyni się Radę Nadzorczą i Zarząd Spółdzielni.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia


.....
Bożena Krusek

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia


.....
ALEKSANDRA BOGDANOWICZ

Głosowało¹²..... osób
Przeciw uchwale⁰..... osób

Za uchwałą¹²..... osób
Wstrzymało się⁰..... osób

UCHWAŁA NR 7/2026
CZĘŚCI V

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu z dnia 12 maja 2026 roku w sprawie: przyjęcia wniosków wynikających z przedstawionego protokołu polustracyjnego z działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2022 roku do 31.12.2024 roku.

§ 1


Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 3 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2026 r., poz. 521 t. j.), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu przyjmuje do realizacji przedstawione przez Radę Nadzorczą, zgodnie z art. 93 § 4 Prawa spółdzielczego, wnioski polustracyjne z przeprowadzonej w Spółdzielni w dniach od 01.08.2019 r. do 20.01.2020 r. przez Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2022 roku do 31.12.2024 roku, zawarte w liście polustracyjnym:

1. Dokonać szczegółowej analizy posiadanych przez Spółdzielnię regulaminów o odległych datach uchwalenia pod kątem zapewnienia pełnej zgodności ich postanowień z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Kontynuować działania w celu uporządkowania spraw używania lokali zajmowanych bez tytułu prawnego.
3. Zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 grudnia 2021 roku dokonać analizy technicznej i ekonomicznej w sprawie opłacalności stosowania podzielników do rozliczania kosztów ciepła w budynkach.
4. Prowadzić działania w celu zmniejszenia pustostanów lokali użytkowych.
5. Przedłożyć na Walnym Zgromadzeniu projekt uchwały dotyczący kierunków rozwoju działalności gospodarczej, ze szczególnym uwzględnieniem programu działań termomodernizacyjnych.
6. Przy zlecaniu prac remontowych zawierać umowy z wykonawcami.

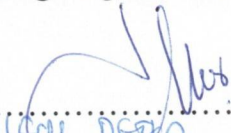
§ 2

Odpowiedzialnym za prawidłową realizację uchwały czyni się Radę Nadzorczą i Zarząd Spółdzielni.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia


.....
MAŁGORZATA ZIOBKOWSKA

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia


.....
ALICJA DERKA

Głosowało26..... osób
Przeciw uchwale0..... osób

Za uchwałą23..... osób
Wstrzymało się3..... osób

UCHWAŁA NR 7/2026
CZEŚCI VI

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu z dnia 13 maja 2026 roku w sprawie: przyjęcia wniosków wynikających z przedstawionego protokołu polustracyjnego z działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2022 roku do 31.12.2024 roku.

§ 1

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 3 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2026 r., poz. 521 t. j.), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu przyjmuje do realizacji przedstawione przez Radę Nadzorczą, zgodnie z art. 93 § 4 Prawa spółdzielczego, wnioski polustracyjne z przeprowadzonej w Spółdzielni w dniach od 01.08.2019 r. do 20.01.2020 r. przez Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2022 roku do 31.12.2024 roku, zawarte w liście polustracyjnym:

1. Dokonać szczegółowej analizy posiadanych przez Spółdzielnię regulaminów o odległych datach uchwalenia pod kątem zapewnienia pełnej zgodności ich postanowień z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Kontynuować działania w celu uporządkowania spraw używania lokali zajmowanych bez tytułu prawnego.
3. Zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 grudnia 2021 roku dokonać analizy technicznej i ekonomicznej w sprawie opłacalności stosowania podzielników do rozliczania kosztów ciepła w budynkach.
4. Prowadzić działania w celu zmniejszenia pustostanów lokali użytkowych.
5. Przedłożyć na Walnym Zgromadzeniu projekt uchwały dotyczący kierunków rozwoju działalności gospodarczej, ze szczególnym uwzględnieniem programu działań termomodernizacyjnych.
6. Przy zlecaniu prac remontowych zawierać umowy z wykonawcami.

§ 2

Odpowiedzialnym za prawidłową realizację uchwały czyni się Radę Nadzorczą i Zarząd Spółdzielni.

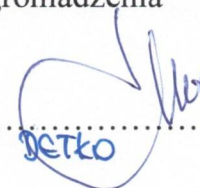
Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

.....
MARCIN KOWICKI



Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

.....
LECH DETKO



Głosowało10..... osób
Przeciw uchwale0..... osób

Za uchwałą10..... osób
Wstrzymało się0..... osób

UCHWAŁA NR 7/2026
CZĘŚCI VII

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu z dnia 12 maja 2026 roku w sprawie: przyjęcia wniosków wynikających z przedstawionego protokołu polustracyjnego z działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2022 roku do 31.12.2024 roku.

§ 1


Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 3 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2026 r., poz. 521 t. j.), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu przyjmuje do realizacji przedstawione przez Radę Nadzorczą, zgodnie z art. 93 § 4 Prawa spółdzielczego, wnioski polustracyjne z przeprowadzonej w Spółdzielni w dniach od 01.08.2019 r. do 20.01.2020 r. przez Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2022 roku do 31.12.2024 roku, zawarte w liście polustracyjnym:

1. Dokonać szczegółowej analizy posiadanych przez Spółdzielnię regulaminów o odległych datach uchwalenia pod kątem zapewnienia pełnej zgodności ich postanowień z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Kontynuować działania w celu uporządkowania spraw używania lokali zajmowanych bez tytułu prawnego.
3. Zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 grudnia 2021 roku dokonać analizy technicznej i ekonomicznej w sprawie opłacalności stosowania podzielników do rozliczania kosztów ciepła w budynkach.
4. Prowadzić działania w celu zmniejszenia pustostanów lokali użytkowych.
5. Przedłożyć na Walnym Zgromadzeniu projekt uchwały dotyczący kierunków rozwoju działalności gospodarczej, ze szczególnym uwzględnieniem programu działań termomodernizacyjnych.
6. Przy zlecaniu prac remontowych zawierać umowy z wykonawcami.

§ 2

Odpowiedzialnym za prawidłową realizację uchwały czyni się Radę Nadzorczą i Zarząd Spółdzielni.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia


.....
RENATA NAPIERALA

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia


.....
IWONA DETKO

Głosowało 1 osób
Przeciw uchwale 0 osób

Za uchwałą 1 osób
Wstrzymało się 0 osób

Protokół Zarządu z dnia 14 maja 2026 roku

w sprawie: zsumowania liczby głosów oddanych na:

Uchwała nr 7 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgorzelcu z 2026 roku w sprawie: przyjęcia wniosków wynikających z przedstawionego protokołu polustracyjnego z działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2024 r.

<i>I Część: głosowało</i>	23,	za	23,	przeciw	0,	wstrzymało się	0,
<i>II Część: głosowało</i>	17,	za	16,	przeciw	1,	wstrzymało się	0,
<i>III Część: głosowało</i>	7,	za	7,	przeciw	0,	wstrzymało się	0,
<i>IV Część: głosowało</i>	12,	za	12,	przeciw	0,	wstrzymało się	0,
<i>V Część: głosowało</i>	26,	za	23,	przeciw	0,	wstrzymało się	3,
<i>VI Część: głosowało</i>	10,	za	10,	przeciw	0,	wstrzymało się	0,
<i>VII Część: głosowało</i>	1,	za	1,	przeciw	0,	wstrzymało się	0,
Łącznie głosowało	96,	za	92,	przeciw	1,	wstrzymało się	3,

Uchwała została podjęta.

Zarząd Spółdzielni

