

PLAN REMONTÓW
gospodarki zasobami na 2026r. w SM Zgorzelec

NR nieru- cho- mości	Adres nieruchomości / zakres robót	
	l.p.	wyszczególnienie
1	ul.Chrobrego nr 1-3-5 w Zgorzelcu	
	1	Wymiana zaworów termostatycznych
	2	Zakup oraz wymiana wodomierzy
	3	Remont i malowanie klatek schodowych i piwnic kl. 1,3,5
2	ul.Konarskiego 1,2,3,4 w Zgorzelcu	
	1	Remont rozdzielnic ADM (kontynuacja)
	2	Remont rozdzielnic ADM w kl. 3 i 4
	3	Remont rozdzielniicy 24V w piwnicy
	4	Remont i malowanie klatek schodowych i piwnic kl. 1
	5	Remont i malowanie klatek schodowych i piwnic kl. 2
	6	Remont i malowanie piwnic i łącznika klatek na górze kl. 1-2
	7	Wymiana pionów kanalizacyjnych kl. nr 3 - kontynuacja (ostatni pion)
	8	Dźwig - Konarskiego 2
	9	Zakup oraz wymiana wodomierzy
	10	Montaż generatora ciągu na przewodzie spalinowym - Konarskiego 2 (mieszk. 2/30)
3	ul.Konarskiego 1 - GARAŻE w Zgorzelcu	
	1	Ogrodzenie placu przy garażach oraz wstawienie furtki
4	ul.Konarskiego 5a w Zgorzelcu	
	1	Remont rozdzielnic elektrycznych, instalacja oświetleniowa w pomieszczeniach (hydrofornia)
5	ul.Konarskiego 5-6 w Zgorzelcu	
	1	Wykonanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu w kl.5 i 6
	2	Wykonanie projektu przeciwpożarowego wyłącznika prądu w kl. 5 i 6
	3	Wykonanie projektu nawodnienia inst. p.poż i hydrofgorni wraz zprzylączami klatek 5 i 6
	4	Wykonanie wewnętrznej instalacji przeciwpożarowego w piwnicach i klatkach nr 5 i 6
9	ul.Warszawska 22-24; 26-28 w Zgorzelcu	
	1	Wykonanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu w kl.22-24 i 26-28
	2	Wykonanie projektu przeciwpożarowego wyłącznika prądu w kl. 22-24 i 26-28
	3	Wykonanie projektu nawodn. inst.p.poż i hydrofgorni wraz zprzylączami klatek 22-24 i 26-28
	4	Wykonanie wewnętrznej instalacji przeciwpożarowego w piwnicach i klatkach nr 22-24 i 26-28
	5	Wymiana drzwi wejściowych - kl. 22
	6	Remont wiatrołapu kl. 26,28
	7	Opracowanie audytu i projektu termomodernizacji, uzyskanie pozwolenia na budowę
	8	Termomodernizacja
13	ul.Łużycka 28abc	
	1	Wymiana przewodów WLZ, zabezpieczeń p.licznikowych, tablic licznikowych w kl. C (kontynuacja)

	2	Wymiana parapetów
	3	Odprowadzenie wód opadowych na teren zielony
	4	Zakup oraz wymiana wodomierzy
16	ul.Batorego 1 w Zgorzelcu	
	1	Remont wejścia do budynku i wymiana drzwi
	2	Naprawa opaski wokół budynku
19	ul.Batorego 5 w Zgorzelcu	
	1	Wymiana zaworów termostatycznych
21	ul.Boh. II AWP 10, 10a, 10b w Zgorzelcu	
	1	Wymiana opraw oświetlenia korytarzy piwnicznych, wyłączników, przewodów wg. potrzeb kl. 10,10a,10b
	2	Wymiana oświetlenia zewnętrznego terenu na energooszczędne LED
	3	Czyszczenie rynien, lukarn i okien dachowych - 2 x w roku (wiosna,jesień)
	4	Naprawa murka oporowego
	5	Zakup oraz wymiana wodomierzy
	6	Cięcia redukcyjne topoli(3 szt) i brzozy oraz pielęgnacja zieleni od strony ulicy
22	ul.Boh. II AWP 10 c-e w Zgorzelcu	
	1	Wymiana opraw oświetlenia korytarzy piwnicznych, wyłączników, przewodów wg. potrzeb kl. 10c,10d,10e
	2	Wymiana oświetlenia zewnętrznego terenu na energooszczędne LED
	3	Cięcia oraz prace pielęgnacyjne na zieleni wysokiej
	4	Czyszczenie rynien, lukarn i okien dachowych - 2 x w roku (wiosna,jesień)
	5	Wymiana zaworów podpionowych cwu - kl. 10c
	6	Zakup oraz wymiana wodomierzy
23	ul.Kościuszki 18-22 w Zgorzelcu	
	1	Remont pokrycia dachu (kl.18-kontynuacja)
	2	Remont daszków nad wiatrolapami (3 szt.)
	3	Wymiana opraw oświetleniowych na energooszczędne z czujnikami ruchu (przeniesienie opraw ze ściany na sufit) kl. 18,20,22
	4	Wymiana okablowania 230V. Montaż skrzynek bezpiecznikowych zasilających instalacje domofonowe
	5	Przeгляд i remont balkonów (4 szt.)
24	ul.Kościuszki 24 a-e w Zgorzelcu	
	1	Wymiana zniszczonych elementów pokrycia dachowego - Kościuszki 24a
	2	Wymiana obróbek kominów - Kościuszki 24a
	3	Wymiana rynien - Kościuszki 24a
	4	Malowanie klatek schodowych kl.24a,24b
	5	Malowanie klatek schodowych kl.24c,24d
	6	Oczyszczenie maskownicy korony muru w postaci obróbki blacharskiej
	7	Remont daszków nad wiatrolapami (5 szt)
	8	Przeгляд i remont balkonów (5 szt.)

	9	Wymiana okablowania 230V. Montaż skrzynek bezpiecznikowych zasilających instalacje domofonowe
27	ul.Kościuszki 55-61 w Zgorzelcu	
	1	WLZ hydrofornii oraz rozdzielnice
	2	Montaż boksu śmietnikowego
	3	Cięcia głowiące platanów (coroczne)
	4	Wymiana okablowania 230V. Montaż skrzynek bezpiecznikowych zasilających instalacje domofonowe
	5	Wymiana zaworów wraz z odpowietrznikami w suszarniach i przejściach korytarzy
	6	Remont wiatrolapów - 5 klatek
	7	Wymiana poziomów c.o. kl.55
	8	Wymiana poziomów c.o. kl.57
	9	Wymiana poziomów c.o. kl.59
	10	Wymiana poziomów c.o. kl.61
	11	Remont poziomej inst. c.o. w piwnicach , montaż zaw. regulujących - kontyn.
	12	Montaż nowych otulin na poziomej inst. c.o. w piwnicach - kontyn.
29	ul.Lubańska 27a-32 w Zgorzelcu	
	1	Zakup oraz wymiana wodomierzy
	2	Rata kredytu
30	ul.Lubańska nr 45-51a w Zgorzelcu	
	1	Remont i malowanie klatek schodowych i piwnic kl. 50,51
	2	Cięcia oraz prace pielęgnacyjne
	3	Wymiana zaworów termostatycznych
	4	Wymiana poziomu zimnej wody (klatka 50 i 51)
31	ul.Norwida nr 7-18 w Zgorzelcu	
	1	Termomodernizacja
	2	Usunięcie żywopłotu i zieleni
	3	Zakup oraz wymiana wodomierzy
	4	Cięcia oraz prace pielęgnacyjne
32	ul. Prusa 7-15 w Zgorzelcu	
	1	Cięcia oraz prace pielęgnacyjne
	2	Montaż generatora ciągu na przewodzie spalinowym
	3	Zakup oraz wymiana wodomierzy
	4	Przeгляд i napraw mocowań balustrad balkonów (10 szt.)
33	ul.Wyspiańskiego nr 1a,b,c w Zgorzelcu	
	1	Przebudowa zaworu wodociągowego - piwnica - kl. 1a
	2	Wymiana okienek na klatkach schodowych (3 kl. po 3 szt. - 9 szt.)
	3	Rozbudowa instalacji co i montaż 3 grzejników
	4	Wymiana zaworów termostatycznych
34	ul.Wyspiańskiego nr 2 w Zgorzelcu	
	1	Remont rozdzielnicy głównej budynku w kl. nr 2
	2	Zakup oraz wymiana wodomierzy

	3	Wymiana okablowania 230V. Montaż skrzynek bezpiecznikowych zasilających instalacje domofonowe
35	ul.Wyspiańskiego 6 w Zgorzelcu	
	1	Wymiana okablowania 230V. Montaż skrzynek bezpiecznikowych zasilających instalacje domofonowe
	2	Montaż odpowietrzników w suszarni
	3	Wymiana zaworów podpionowych
	4	Zakup oraz wymiana wodomierzy
	5	Wymiana zaworów termostatycznych
36	ul.Wyspiańskiego nr 11-19	
	1	Montaż wyłączników głównych prądu kl. 11,13,15,17,19
	2	Płukanie instalacji centralnego ogrzewania - 5 klatek
	3	Wymiana zaworów termostatycznych
37	ul.Wyspiańskiego nr 47-61 w Zgorzelcu	
	1	Wykonanie wewnętrznej instalacji przeciwpożarowego w piwnicach i klatkach
	2	Wymiana zaworów centralnego ogrzewania (kl.51,53)
	3	Wymiana zaworów podpionowych na cwu
	4	Montaż siatek ze stali nierdzewnej na otworach wenty stropodachu
	5	Płukanie instalacji centralnego ogrzewania - kl. 47,49
	6	Usunięcie drzewa
	7	Zakup oraz wymiana wodomierzy
41	ul.Wyspiańskiego nr 63-75 w Zgorzelcu	
	1	Wykonanie wewnętrznej instalacji przeciwpożarowego w piwnicach i klatkach
	2	Wykonanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu
	3	Wymiana instalacji elektrycznej w piwnicach na energooszczędną
	4	Wymiana pionu - kl. 73
50	ul.Iwaszkiewicza nr 2-14 w Zgorzelcu	
	1	Wymiana okablowania 230V. Montaż skrzynek bezpiecznikowych zasilających instalacje domofonowe
	2	Naprawa wiatrolapu (kl. 6 i 8)
	6	Wymiana zaworów grzejnikowych - kl.8,10,12,14
	7	Modernizacja kolektora z wymianą zaworów
51	ul.Iwaszkiewicza nr 16-32 w Zgorzelcu	
	1	Wymiana zaworów termostatycznych
	2	Wymiana cyrkulacji od kl.20 do kl.32
	3	Wymiana zaworów grzejnikowych 7 klatek -(kl. od 20 do 32)
52	ul.Iwaszkiewicza nr 34-46a w Zgorzelcu	
	1	Opracowanie audytu i projektu termomodernizacji, uzyskanie pozwolenia na budowę
	2	Termomodernizacja
	3	Cięcia oraz prace pielęgnacyjne
	4	Wymiana okablowania 230V. Montaż skrzynek bezpiecznikowych zasilających instalacje domofonowe
	5	Montaż siatek ze stali nierdzewnej na otworach wenty stropodachu
	6	Zakup oraz wymiana wodomierzy

	7	Naprawa uszkodzonego tynku - KL. 42
53	ul.Iwaszkiewicza nr 48-54 w Zgorzelcu	
	1	Wymiana zabezpieczeń przedlicznikowych oraz rozdzielnic przystosowanych do założenia plomb kl. 48,50,52,54
	2	Wymiana okablowania 230V. Montaż skrzynek bezpiecznikowych zasilających instalacje domofonowe
	3	Montaż siatek ze stali nierdzewnej na otworach wenty stropodachu
	4	Wymiana zaworów termostatycznych
	5	Wymiana instalacji elektrycznej oświetleniowej w piwnicach kl. 48,50,52,54
	6	Zakup oraz wymiana wodomierzy
54	ul.Iwaszkiewicza 1-88 garaże Zgorzelcu	
	1	Naprawa muru opoprowęgo
	2	Częściowe usunięcie lilaków
56	ul.Iwaszkiewicza nr 9-13 w Zgorzelcu	
	1	Wymiana okablowania 230V. Montaż skrzynek bezpiecznikowych zasilających instalacje domofonowe
	2	Wymiana pionu instalacji cwu i zw - klatka 9
	3	Wymiana poziomu instalacji cwu i zw - klatka 11
	4	Wymiana zaworów grzejnikowych - KL. 9
57	ul.Iwaszkiewicza 15-21 w Zgorzelcu	
	1	Wymiana opraw oświetleniowych na energooszczędne z czujnikami ruchu (przeniesienie opraw ze ściany na sufit) kl. 15,17,19,21
	2	Cięcia oraz prace pielęgnacyjne
	3	Wymiana zaworów grzejnikowych - 4 klatki
	4	Wymiana zaworów na kolektorach co
58	ul.Iwaszkiewicza nr 23-31 w Zgorzelcu	
	1	Wymiana zaworów spustowych na kolektorach
	2	Remont wiatrołapów - 5 klatek
	3	Przebudowa schodów na skarpie
60	ul. Iwaszkiewicza nr 33 w Zgorzelcu	
	1	Miejscowe naprawy elewacji
64	ul.Jerzmanki nr 22c-d,e-f	
	1	Cięcia oraz prace pielęgnacyjne
	2	Opracowanie audytu i projektu termomodernizacji, uzyskanie pozwolenia na budowę
	3	Termomodernizacja
	4	Remont pokrycia dachu kl. 22 f
	5	Wymiana poziomu z.w. + zawory podpionowe - kl. 22c,22d
	6	Wymiana poziomu z.w. + zawory podpionowe - kl. 22e,22f
	7	Wymiana ogranicznika poziomu wody
65	ul.Hutnicza nr 28-34a w Pieńsku,8 DWP ,Traugutta 14	
	1	Wymiana lamp z czujnikami ruchu na klatkach schodowych oraz przewpdów - Hutnicza 28-34a
	2	Cięcia oraz prace pielęgnacyjne - 8ej DWP 17
	3	Częściowe doszczelnienie dachu - Traugutta 14

	4	Zakup oraz wymiana wodomierzy
	5	Wymiana zaworów termostatycznych - Hutnicza 28-34a
66	ul.Hutnicza nr 41-41e w Pieńsku	
	1	Wymiana okablowania 230V. Montaż skrzynek bezpiecznikowych zasilających instalacje
67	ul.Partyzantów 1-3b	
	1	Wymiana oświetlenia zewnętrznego terenu na energooszczędne LED
	2	Wymiana drzwi wejściowych - kl. 3b
	3	Wymiana okablowania 230V. Montaż skrzynek bezpiecznikowych zasilających instalacje domofonowe
	5	Zakup oraz wymiana wodomierzy
	6	Opracowanie audytu i projektu termomodernizacji, uzyskanie pozwolenia na budowę
	7	Termomodernizacja
70	ul. Szkolna 2A,B w Pieńsku	
	1	Remont i malowanie klatek schodowych i piwnic kl. 2a i b
	2	Zakup oraz wymiana wodomierzy
76	ul.Wyspiańskiego 21-33 w Zgorzelcu	
	1	Cięcia oraz prace pielęgnacyjne
	2	Wymiana nasad kominowych
	3	Usunięcie żywopłotów wokół boksu śmietnikowego
	4	Remont pokrycia dachu - kl. 27
	5	Naprawa uszkodzonego ogniomurka - kl.21
	6	Czyszczenie elewacji
77	ul.Wyspiańskiego 35-45 w Zgorzelcu	
	1	Usunięcie żywopłotów wokół boksu śmietnikowego
	2	Wymiana pionów kanalizacyjnych - 4 klatki
	3	Wymiana zaworów podpionowych - kl. 35,37